

## prodej kompletně zrekonstruovaného bytu 4+1, El. Krásnohorské ( S. Vrbné) s balkonem a parkováním,ČB



Aneta Hanzlíková  
**+420 777 814 103**  
[aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz](mailto:aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz)

**8.400.000 Kč**

za nemovitost

Exkluzivně nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt 4+1, který se nachází ve třetím patře zděného činžovního domu v ulici Elišky Krásnohorské v Suchém Vrbném v Českých Budějovicích. Byt má výměru 100 m<sup>2</sup> a prošel celkovou rekonstrukcí - rozvody vody, elektřiny, nové podlahy, změna původního dispozičního řešení, nová koupelna, kuchyňská linka, okna apod. Byt se skládá z těchto místností : chodba, dětský pokoj, pokoj, koupelna s vanou, umyvadlem, kuchyní s jídelnou, malého pokoje a prostorného obývacího pokoje se vstupem na balkon. Byt je vybavenou kuchyňskou linkou včetně spotřebičů, kompletním vybavením koupelny, jinak je nezařízený. k bytu dále náleží sklepní kóje umístěná v suterénu domu a možnost užívat vyhrazené parkovací stání přímo před domem. K dispozici ihned. celkové měsíční náklady činí cca 4 tis Kč včetně fondu oprav.

<b>Ulice:</b>	Jana Čarka	<b>Město:</b>	České Budějovice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	4+1
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

