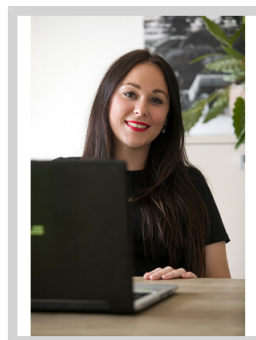


Pronájem novostavby bytu 1+kk s balkonem a šatnou, Nová ul., ČB



Mgr. Mirlinda Králová
+420 607 088 203
linda.kralova@hanzlikovareality.cz

11.500,-
za měsíc + zálohy na energie cca 2.800,-
, kauce,

Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 1+kk, která se nachází v novostavbě bytového domu v širším centru města a to v Nové ulici. Byt je dispozičně řešen jako 1+kk, nachází se ve druhém patře (3.NP, s výtahem), má výměru 33 m² a skládá se z těchto místností: chodby, šatny, koupelny s vanou, prostorného pokoje s kuchyňskou linkou a balkonu. Byt je orientovaný do klidové zóny vnitrobloku, je klidný a světlý, vybaven je základním zařízením: kuchyňská linka, sklokeramická varná deska, digestoř, žaluzie v oknech, regálový systém v šatně a osvětlení ve všech místnostech. K užívání je dále společná kolárna v domě a malý dvorek za domem. Parkování je možné na ulici před domem. Byt bude k dispozici od listopadu 2025.

Ulice:	Nová	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	33 m ²
Plocha balkonu:	4 m ²	PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná

