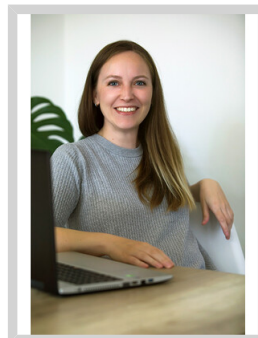


Pronájem bytu 2+kk (A.5.2) s terasou, Pekárenská BIOS



Lenka Michalová (Klimesová)

+420 606 772 414

lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz

15.600,-**za měsíc + zálohy na služby a energie
3.600,- + přepis elektřiny na nájemníka
+ kauce 15.600,-**

Nabízíme k pronájmu nový podkrovní byt 2+kk (A.5.2) s terasou v novostavbě bytového domu BIOS, a to v Pekárenské ulici. Bytový dům se nachází v samém centru města v těsné blízkosti obchodního a kulturního centra IGY, v docházkové vzdálenosti do historického centra města. Byt se nachází v 5.NP, má výměru 68,5 m² + terasa 9,51 m² a skládá se z: předsíně 8,23 m², obytné místnosti s částečně odděleným kuch. koutem 33,29 m², ložnice 12,77 m², šatny 8,85 m², koupelny a WC 5,36 m² a terasy. V domě je výtah (pouze do 4.NP), internet, kbtv. Byt je kromě kuchyňské linky se spotřebiči (lednice, myčka, sporák, varná deska, digestoř), klimatizace a vybavení koupelny nezařízený. K bytu je možné pronajmout garážové parkovací stání v 1.PP domu za 1.500,-Kč/měs. Byt bude k dispozici od 1.10.2026 nebo po domluvě dříve.

Ulice:	Pekárenská	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	68 m ²
Plocha terasy:	10 m ²	PENB:	C - Úsporná

