



lity

3/36

ce 2, 37001

Web: <http://hanzlikovareality.cz/>
Lenka Michalová (Klimesova)

+420 606 772 414

lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz

Pronájem zrekonstruovaného bytu 3+1 v ul. Smetanova, Vodňany

9.500,-

**za měsíc + zálohy na energie cca 1.000,-
+ přepis elektřiny na nájemníka (cca
2.500,-) + 15.000,- kauce**



Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 3+1, který se nachází ve 3.NP zděného bytového domu v klidné části centra města Vodňany, a to v ulici Smetanova. Byt o výměře 79,6 m² se skládá z: předstíň, obývacího pokoje, kuchyně s jídelnou se vstupem na balkon, ložnice, dětského pokoje, koupelny s vanou a toaletou. Byt je kromě kuchyňské linky se spotřebiči (sporák, varná deska, digestoř, myčka), osvětlení ve všech místnostech a vestavěné skříně v předstíni nezařizený. Byt je po kompletní rekonstrukci. Velice pěkná a klidná lokalita, cca 10 min chůze do centra města, v blízkosti je škola i školka, veškerá občanská vybavenost v místě. Parkování bez větších problémů přímo před domem na ulici. V domě je k využití společná kolárna a sušárna. Pronájem bez domácích mazlíčků, byt je nekuřácký. Uvedená cena nezahrnuje poplatky. Byt bude k dispozici od 1.2.2021 nebo po domluvě.

Ulice:	Smetanova	Město:	Vodňany
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	Plocha podlahová:	80 m ²
Plocha balkonu:	2 m ²	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

Hanzlíková reality

Telefon: +420 606 772 414

Volejbalistů1793/36

Email: lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz

České Budějovice 2 , 37001

Web: <http://hanzlikovareality.cz/>

