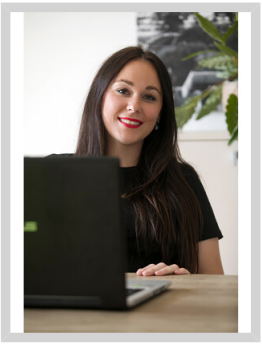
HANZLÍKOVÁ | REALITY

zakázka 2026036

Hanzlíková reality
Volejbalistů1879
České Budějovice 2, 37001
Web: http://hanzlikovareality.cz/

Pronájem bytu 2+1, 56 m² – Grünwaldova, České Budějovice





Mgr. Mirlinda Králová
+420 607 088 203
linda.kralova@hanzlikovareality.cz

16.500 ,-

za měsíc + zálohy na energie cca 3.000,- Kč,+ vratná kauce,

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 56 m², který se nachází v 1. patře bytového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Grünwaldova ulice v Českých Budějovicích. Byt nabízí praktické a příjemné uspořádání místností. Dispozici tvoří samostatný obývací pokoj, ložnice a kuchyně s kuchyňskou linkou. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je samostatná, což přispívá k pohodlnému každodennímu bydlení. Velkou předností této nemovitosti je její výborná poloha. Grünwaldova ulice se nachází ve vyhledávané části Českých Budějovic, která nabízí ideální kombinaci pohodlného městského bydlení, dostupnosti služeb a příjemného okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází historické centrum města, českobudějovická nemocnice i široká nabídka obchodů a služeb. Lokalita poskytuje veškerou občanskou vybavenost potřebnou pro každodenní život – supermarkety, menší obchody, restaurace, kavárny, lékárny, školy, školky i zastávky městské hromadné dopravy. Díky své poloze je byt vhodný jak pro jednotlivce, tak pro pár, kteří hledají pohodlné bydlení s výbornou dostupností centra města. Parkování je možné v okolních ulicích v rámci městských modrých parkovacích zón, za podmínek stanovených městem. Byt je k dispozici od ledna 2027. Pokud hledáte příjemné bydlení v lokalitě, kde máte vše potřebné na dosah ruky, může být tento byt ideální volbou. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Ulice:	Grünwaldova	**Město:**	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	2+1
Operace:	Pronájem	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	**Plocha podlahová:**	56 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		







