HANZLÍKOVÁ | REALITY

zakázka 0000003357

Hanzlíková reality
Volejbalistů1879
České Budějovice 2, 37001
Web: http://hanzlikovareality.cz/

Pronájem bytu 2+kk s balkonem, Bytový dům Klaricova





Lenka Michalová (Klimešová)
+420 606 772 414
lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz

15.000 ,-

za měsíc + zálohy na služby cca 2.000,- + přepis elektřiny na nájemníka + kauce 20.000,-

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk s balkonem v novostavbě bytového domu Klaricova - sekce KB v širším centru v Českých Budějovic. Byt se nachází v 1. patře, má velikost 52 m2 + balkon a je orientován na západ. Byt se skládá z: předsíně, koupelny s vanou a toaletou, ložnice a obývacího pokoje s kuchyňským koutem a balkonu. Byt je kromě kuchyňské linky se spotřebiči (sporák, varná deska, digestoř), osvětlení a vybavení koupelny nezařízený. K bytu náleží sklep v přízemí domu. Příjemná poloha, bydlení je vhodné pro všechny věkové skupiny. V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost (OC IGY, Družba, školy, školky, lékař, restaurace). Byt je nekuřácký. Parkování možné na ulici u domu (zóna). Byt bude k dispozici od 1.12.2026.

Ulice:	Klaricova	**Město:**	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	2+kk
Operace:	Pronájem	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	novostavba	**Plocha podlahová:**	52 m^2
Plocha balkonu:	6 m^2	**Sklep:**	4 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		


















