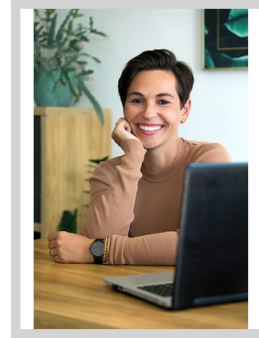


## garáž v osobním vlastnictví o výměře 16 m<sup>2</sup> ve vyhledávané lokalitě ulice Jírovцова v ČB



Aneta Hanzlíková  
**+420 777 814 103**  
[aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz](mailto:aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz)

**890.000,-**  
za nemovitost

Nabízíme k prodeji garáž v osobním vlastnictví o výměře 16 m<sup>2</sup> ve vyhledávané lokalitě ulice Jírovцова v Českých Budějovicích. Tato lokalita je dlouhodobě velmi žádaná díky své výborné dostupnosti do centra města, blízkosti bytových domů i snadnému napojení na hlavní dopravní tahy. Garáž je tak ideální nejen pro vlastní parkování, ale také jako investice či praktický skladovací prostor. Garáž je v perfektním stavu. Byla osazena novými vraty, novou střešní krytinou ( IPOU) Interiér působí čistě a upraveně - garáž je nově vyštukovaná a vymalovaná, s čistou betonovou podlahou a bez nutnosti dalších investic. Elektřina není aktuálně připojena, nicméně byla zde v minulosti zavedena, a její opětovné napojení je možné. Garáž je vhodná pro parkování automobilu či motocyklu, ale také pro uskladnění kol, pneumatik, sezónního vybavení nebo jako menší sklad. K dispozici ihned. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléřku zakázky.

<b>Město:</b>	České Budějovice	<b>Typ nemovitosti:</b>	Ostatní
<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Garáž	<b>Operace:</b>	Prodej
<b>Vlastnictví:</b>		<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Zastavěná plocha:</b>	16 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

