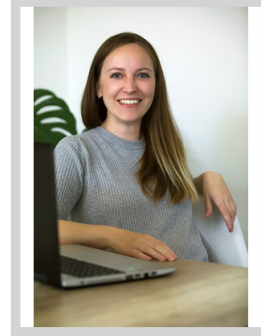


Pronájem dřevěné, plně vybavené chaty na pozemku o výměře 285 m², Vodňany



Lenka Michalová (Klimesová)

+420 606 772 414

lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz

5.000,-**za měsíc + přepis elektřiny na nájemníka (Innog) + kauce 10.000,-**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěknou, dřevěnou, plně vybavenou chatu k rekreačním účelům, která je postavena na vlastním pozemku o celkové výměře 285 m², a nachází se v chatové oblasti u Kulovaného vrchu u rybníka Velká Okrouhlice v blízkosti Vodňan. Chata má dvě obytná patra, zastavěná plocha na pozemku činí 91 m², obytná plocha cca 30 m² (15 m² jedno patro), je napojena na el. energii, vytápění na tuhá paliva (krbová kamna), voda není k objektu přivedena. Dispozičně je řešena jako 2+1 a skládá se z těchto místností: 1. NP - sklep (samostatný vstup) 2. NP - vstup do chaty, obývací pokoj, kuchyně s jídelnou a komorou, zvenčí přístup na suchý záchod 3. NP - v podkroví ložnice s ložnicí Před chatou je vydlážděná terasa, uvnitř je zavedený internet. Chata je určena pouze k sezónnímu užívání a je kompletně vybavena (viz fotografie). Nemovitost je celkově ve velmi dobrém stavu, udržovaná, nachází se v chatové osadě obklopená zelení a lesem. Nedaleko se nachází množství cyklistických stezek, rybník, dále je možné využít možnost koupání či rybaření v řece Blanici. Parkování je veřejné. K dispozici ihned po domluvě.

Město:	Vodňany	Typ nemovitosti:	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Chata	Operace:	Pronájem
Vlastnictví:		Stav objektu:	velmi dobrý
Zastavěná plocha:	91 m ²	Vlastní pozemek:	285 m ²
Plocha podlahová:	15 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

