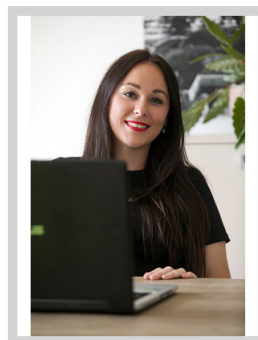


Pronájem nebytového prostoru 79,3 m² - Dvořákova, České Budějovice



Mgr. Mirlinda Králová
+420 607 088 203
linda.kralova@hanzlikovareality.cz

16.900,-
za měsíc + zálohy na energie, + vratná
kauce,

Hledáte prostor pro své podnikání v lokalitě s vysokou frekvencí lidí a skvělou dostupností? Právě pro vás je připraven tento nebytový prostor s vlastním vstupem přímo z ulice, situovaný v širším centru Českých Budějovic. Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o celkové výměře 79,3 m², umístěný v suterénu domu v ulici Dvořákova. Velkou výhodou je samostatný vstup z ulice, který zajišťuje snadnou dostupnost i dobrou viditelnost. Prostor se nachází ve velmi žádané lokalitě s výbornou dopravní dostupností a vysokým pohybem osob, pouhých 50 m od Lannovy třídy a 100 m od obchodního centra Mercury. Prostor je vhodný například pro kancelář, ateliér, obchod, služby (např. kosmetika, studio) nebo jako zázemí firmy. Prostory nejsou určeny k provozování restaurace, baru ani jiných pohostinských služeb. Po dohodě s majitelem je možné provést stavební úpravy, přičemž náklady mohou být následně odečteny z nájmu.

Ulice:	Dvořákova	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Komerce	Subtyp nemovitosti:	Obchodní prostor
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

