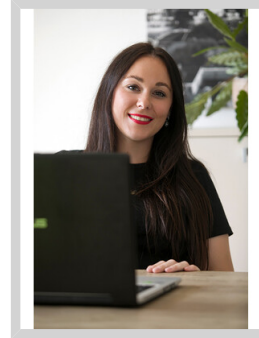


pronájem bytu 2+1, 67 m², Rudolfovská tř. České Budějovice



Mgr. Mirlinda Králová
+420 607 088 203
linda.kralova@hanzlikovareality.cz

16.500,-

za měsíc zálohy na energie+ přepis el. energie a plynu na nájemníka, + vratná kauce

Hledáte nájemní bydlení, kde můžete bydlet okamžitě, bez kompromisů a bez dalších investic? Pak právě tento byt na Rudolfovské ulici může být tím pravým. Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 2+1 o velikosti 66,78 m², který se nachází v posledním (3.) patře zděného domu. Díky orientaci na sever a jih je byt krásně prosvětlený po celý den a působí velmi vzdušně. Proč vás bude bavit tady bydlet? _ Velkorysý obývací pokoj (31 m²), kde pohodlně vytvoříte obývací část i pracovní kout _ Samostatná kuchyně s dostatkem prostoru _ Ložnice orientovaná do klidové části _ Kompletní rekonstrukce v roce 2018 - elektřina, voda, odpady, koupelna, kuchyně i podlahy _ Poslední patro - žádní sousedé nad vámi Dispozice: • obývací pokoj - 31,12 m² • kuchyně - 11,50 m² • ložnice - 15,24 m² • předstíň - 4,50 m² • koupelna s WC - 4,50 m² Byt je připravený k nastěhování. Byt je nezařízený. Bydlíte pár minut od parku Na Sadech i historického centra Českých Budějovic. V pěší vzdálenosti máte IGY, Mercury, obchody, kavárny, restaurace i školy. Vlakové i autobusové nádraží je dostupné během několika minut chůze. Parkování možné přímo u domu v modré zóně pro rezidenty. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí kombinaci centra, klidu a dostatku prostoru.

Ulice:	Rudolfovská tř.	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	Plocha podlahová:	67 m ²
PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná		

