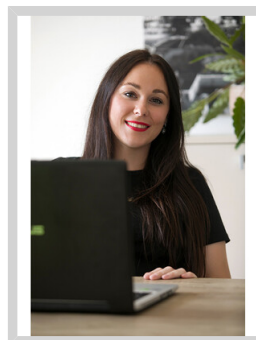


pronájem novostavby bytu 1+kk, byt číslo B.05, residence Hálkova, ČB



Mgr. Mirlinda Králová
+420 607 088 203
linda.kralova@hanzlikovareality.cz

12.500,-

**za měsíc +zálohy na energie cca 2363,-
Kč + přepis el. energie na nájemníka+
kauce,**

Exkluzivně nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 1+kk, byt číslo B.05, která se nachází v prvním patře (2. NP) nově postaveného bytového domu "residence Hálkova". Byt o výměře 23,9 m² je dispozičně řešen jako 1kk, je orientovaný na sever a skládá se z těchto místností : předsíň (3,2 m²), koupelna s vanou (4,7 m²), obývací pokoj s kuchyňskou linkou (16m²). Dům má 6. NP a 1PP kde se nachází garážová stání a sklepní kóje, je vybaven výtahem, internet je řešen optickými kabely, vytápění je řešeno dálkově přes teplárnu, dům i jednotlivé byty jsou vybaveny vysokým standardem. Byt bude zařízen kuc. linkou včetně všech spotřebičů a vestav. skříní. Pražské předměstí patří dlouhodobě k nejvyhledávanějším městským částem. Prestižní čtvrť tvořená bytovou a vilovou zástavbou, místo s nezaměnitelným geniem loci. Zde si naplno vychutnáte klid této lokality, která je výjimečná také svou dostupností. Za pár minut se můžete procházet u řeky Vltavy nebo nakupovat v IGY. Možnost pronajmout garážové stání za úplatu 1.500,-Kč měsíčně.

Ulice:	Hálkova	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	24 m ²
PENB:	B - Velmi úsporná		

