



lity

9/4

ce 2, 37001

Web: <http://hanzlikovareality.cz/>

Mgr. Mirlinda Kralova

+420 607 088 203

linda.kralova@hanzlikovareality.cz

pronájem novostavby bytu 3+kk s terasou a garážovým stáním, byt číslo B.27, residence Hálkova, ČB

23.000,-**za měsíc + zálohy na energie+ vratná kauce**

Exkluzivně nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 3+kk, byt číslo B.27, která se nachází ve čtvrtém patře (5. NP) nově vzniklého bytového domu "residence Hálkova". Byt o výměře 65,7 m² je dispozičně řešen jako 3kk, je orientovaný na jih a východ a skládá se z těchto místností : předsíň (12 m²), koupelna s vanou (3,2 m²), WC (1,7 m²), obývací pokoj s kuchyňskou linkou (27,3 m²), pokoj (11,5 m²), pokoj (10 m²), terasa (11,5 m²). Byt je vybaven kuchyňskou linkou na míru včetně veškerých spotřebičů. V ceně nájmu je zahrnuto vnitřní garážové stání včetně sklepu, které je umístěné v suterénu domu. Dům je vybaven výtahem. K nastěhování ihned. Pražské předměstí patří dlouhodobě k nejvyhledávanějším městským částem. Prestižní čtvrť tvořená bytovou a vilovou zástavbou, místo s nezaměnitelným geniem loci. Zde si naplno vychutnáte klid této lokality, která je výjimečná také svou dostupností. Za pár minut se můžete procházet u řeky Vltavy nebo nakupovat v IGY. Projekt spojuje kvalitu moderního městského bydlení s pocitem volnosti. Z hlediska služeb je neocenitelná blízkost obchodního centra IGY, které nabízí jak veškeré služby od nákupů, kavárny až po restaurace.

Ulice:	Hálkova	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	66 m ²
Plocha terasy:	12 m ²	PENB:	B - Velmi úsporná

Hanzlíková reality

Telefon: +420 607 088 203

Volejbalistů1879/4

Email: linda.kralova@hanzlikovareality.cz

České Budějovice 2 , 37001

Web: <http://hanzlikovareality.cz/>

