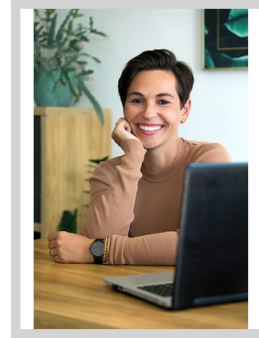


stavební pozemek 4056 m² - klid, prostor a soukromí, Mačkov



Aneta Hanzlíková
+420 777 814 103
aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz

5.900.000,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji prostorný stavební pozemek o výměře 4 050 m² v obci Mačkov, jen 2 km jižně od města Blatná (okres Strakonice). Pozemek je dle platného územního plánu určen k výstavbě rodinného domu, případně rodinného sídla s velkou zahradou, a díky své nadstandardní výměře nabízí dostatek prostoru na soukromí, zeleň i volnočasové využití. Mačkov je malebná jihočeská obec s přibližně 300 obyvateli, obklopená přírodou Blatenské pahorkatiny, rybníky a poli. Nachází se jako enkláva přímo v katastru města Blatná, takže kombinuje klid vesnice s rychlým dosahem městské vybavenosti. V samotném Mačkově je obecní úřad, základní škola a Domov PETRA, další občanská vybavenost (mateřské a základní školy, zdravotní služby, supermarkety, obchody, restaurace, sportoviště, úřady, čerpací stanice apod.) je v nedaleké Blatné. Lokalita je ideální pro rodinné bydlení – příroda doslova za rohem (oblíbený Mačkovský okruh, okolní lesy a rybníky, cyklostezky, procházky s dětmi i se psem), zároveň dobrá dopravní dostupnost: Strakonice cca 20–25 minut jízdy autem, Plzeň a České Budějovice zhruba hodinu. Pozemek je vhodný pro klienta, který hledá: • větší stavební parcelu v klidné obci, • pohodlnou dojezdovou vzdálenost do města, • kombinaci soukromí, zeleně a dobré dostupnosti služeb. Cena: 5.900 000 Kč včetně provize a právního servisu. Veškeré podrobnější informace (územní plánování, regulativa, napojení na inženýrské sítě) Vám ráda sdělím osobně nebo telefonicky.

Ulice:		Město:	Mačkov
Typ nemovitosti:	Pozemek	Subtyp nemovitosti:	Bydlení
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:		Vlastní pozemek:	4056 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

