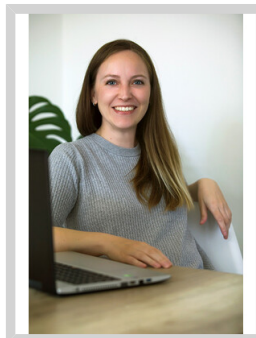


Pronájem malého částečně zařízeného bytu 2+kk, ul. Rudolfovská



Lenka Michalová (Klimesová)
+420 606 772 414
lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz

11.500,-

**za měsíc + zálohy na energie 2.500,- +
internet 500,- + kauce 15.000,-**

Nabízíme k pronájmu částečně zařízenou bytovou jednotku 2+kk v bytovém domě v atraktivní lokalitě v centru města, a to v Rudolfovské ulici. Byt o celkové výměře cca 35,5 m² se nachází ve 3.NP. Byt se skládá z: předsíně, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice a koupelny s vanou a toaletou. Byt je vybaven: kuchyňská linka včetně el. spotřebičů (lednice s mrazákem, myčka, sporák, varná deska, digestoř, pračka, mikrovlnka), jednolůžková postel v ložnici, šatní skříň v předsíni, osvětlení ve všech místnostech, vybavení koupelny. Topení a ohřev vody je zajištěn vlastním plynovým kotlem. Úklid domu je zajištěn úklidovou firmou. Veškerá občanská vybavenost je v těsné blízkosti, historické centrum města je vzdáleno jen pár minut chůze od domu. Nájemné je uvedeno bez záloh na energie. K bytu náleží sklep v přízemí domu (cca 2 m²) a je možné si k bytu pronajmout samostatnou garáž ve Štítného ulici za úplaty 1.500,-Kč/měs. Byt bude k dispozici po domluvě (ideálně od 1.4. nebo od 1.5.2026).

Ulice:	Rudolfovská tř.	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	35 m ²
Sklep:	2 m ²	PENB:	C - Úsporná

