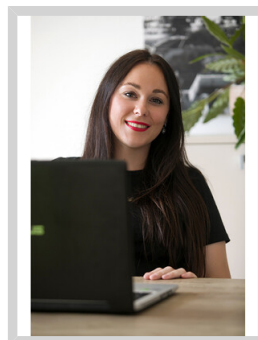


Pronájem novostavby bytu 3+kk s lodžií, byt číslo B.19, residence Hálkova, ČB



Mgr. Mirlinda Králová

+420 607 088 203linda.kralova@hanzlikovareality.cz**18.000 ,-****za měsíc + zálohy na energie, vratná
kauce, parkovací stání**

Exkluzivně nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 3+kk, byt číslo B.19, která se nachází ve druhém patře (3. NP) domu "residence Hálkova". Byt o výměře 54,1m² je dispozičně řešen jako 3kk, je orientovaný na sever a západ a skládá se z těchto místností : předsiň (5 m²), koupelna s vanou (2,5 m²), WC (2,6 m²), obývací pokoj s kuchyňskou linkou (23,9m²), pokoj (10m²), pokoj (10,4 m²), lodžie (2,15 m²). Dům má 6. NP a 1PP kde se nachází garážová stání a sklepní kóje, je vybaven výtahem, internet bude řešen optickými kabely, vytápění bude řešeno dálkově přes teplárnu. K bytu náleží parkovací stání a sklep za úplaty 1.500,-Kč měsíčně. Pražské předměstí patří dlouhodobě k nejvyhledávanějším městským částem. Prestižní čtvrť tvořená bytovou a vilovou zástavbou, místo s nezaměnitelným geniem loci. Zde si naplno vychutnáte klid této lokality, která je výjimečná také svou dostupností. Za pár minut se můžete procházet u řeky Vltavy nebo nakupovat v IGY.

Ulice:	Hálkova	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	54 m ²
Plocha lodžie:	2 m ²	PENB:	B - Velmi úsporná

