



lity

9/4

ce 2, 37001

Web: <http://hanzlikovareality.cz/>

Mgr. Mirlinda Kralova

+420 607 088 203

linda.kralova@hanzlikovareality.cz

Pronájem samostatného rodinného domu 5+1 s garží, bazénem a zahradou, S. Vrbné,

18.000 ,-**za měsíc + vratná kauce, + zálohy na
energie 7.000,-Kč,**

Exkluzivně nabízíme k pronájmu rodinný dům (vilku) ze sedmdesátých let minulého století, postaveného na pozemku o celkové výměře 583 m². Dům má dvě obytná podlaží a technické podlaží a skládá se z těchto místností: 1. NP - přízemí: garáž a dílna - možné parkovat i dvě auta za sebou, technická místnost, kde je umístěn kotel na tuhá paliva, plynový kotel, umývárna a plnohodnotná koupelna, sklad a místnost, která sloužila k ukládání uhlí. 2. NP - 1. patro: vstup do domu a zádveří, chodba, schodiště, koupelna, WC, obývací pokoj s jídelnou, vstup na balkon, kuchyně. orientace jih a západ. 3. NP - 2. patro: 4 pokoje, z nich dva jsou orientované na jih, jeden na východ a jeden na západ. pokoj na jih má k dispozici balkon. Zahrada je udržovaná, je na ní vybudovaný krytý bazén o rozměrech 4 x 10 m² a několik vzrostlých stromů (třešeň, jabloň, broskev, ořech). Dům je k dispozici ihned po domluvě. veškerá občanská vybavenost je v těsné blízkosti domu, v dojezdové vzdálenosti jen několika mála minut se dostanete do centra města. Dům je vhodný pro studenty.

Ulice:	Ledenická	Město:	Srubec
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Vlastní pozemek:	583 m ²
Sklep:	50 m ²	PENB:	G - Mimořádně neehospodárná

Hanzlíková reality

Telefon: +420 607 088 203

Volejbalistů1879/4

Email: linda.kralova@hanzlikovareality.cz

České Budějovice 2, 37001

Web: <http://hanzlikovareality.cz/>

