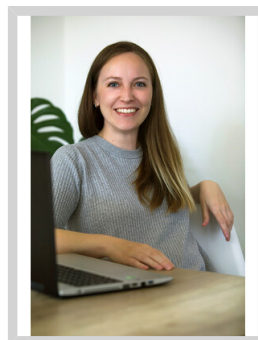


Pronájem prostorného bytu 2+kk s balkonem a parkingem, Krumlovská, České Budějovice



Lenka Michalová (Klimesová)
+420 606 772 414
lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz

19.000,-

**za měsíc + zálohy na energie cca
3.000-4.000,- + 38.000,- kauce**

Nabízíme k pronájmu zcela nový, právě dokončený prostorný byt 2+kk s balkonem ve 3. NP nově vzniklého bytového domu v Krumlovské ulici. Bytová jednotka se nachází ve druhém patře (3. NP) o celkové výměře cca 91,5 m² a skládá se z těchto místností: předsíň, komora, obývací pokoj s kuchyňským koutem a se vstupem na balkon, ložnice, pracovna, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Orientace bytu je na sever a jih. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, trouba, varná deska, digestoř) jinak je nezařízený. V celém bytě je podlahové vytápění. K bytu náleží jedno parkovací stání v uzavřeném dvoře a sklep (cca 3 m²) v přízemí domu. Dům se nachází na hezkém, klidném místě, s příjemným výhledem do zeleně a zástavby rodinných domů. Kousek od domu jsou zastávky MHD, prodejna Billa a veškerá občanská vybavenost. K dispozici cca červen 2025.

Ulice:	Krumlovská	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	92 m ²
Plocha balkonu:	4 m ²	PENB:	A - mimořádně úsporná

