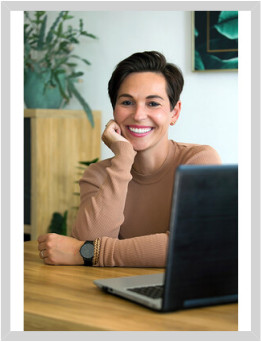
Hanzlíková reality
Volejbalistů1879/4
České Budějovice 2, 37001
Web: http://hanzlikovareality.cz/

zakázka 0000003219

Rodinné bydlení bez starostí o dům,6+kk, 152 m², velká terasa, byt 4B, sekce A, BYTY CENTRUM ROŽNOV



Aneta Hanzlíková
+420 777 814 103
aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz

13.900.000 ,-
za nemovitost

Hledáte prostor pro rodinu, ale nechcete řešit údržbu domu a zahrady? Tento výjimečný byt o dispozici 6+kk a ploše 152 m² nabízí vše, co od rodinného domu očekáváte – prostor, soukromí i venkovní zázemí – a navíc komfort moderní novostavby. Místo domu velkorysý byt. Byt se nachází v posledním patře, což zajišťuje maximální klid a soukromí. Dispozice je navržena pro pohodlné rodinné bydlení i kombinaci práce z domova. • prostorný obývací pokoj s kuchyní a jídelnou • přímý vstup na terasu přes velkoformátové portálové dveře • několik samostatných pokojů (dětské pokoje, pracovna, ložnice) • 2 koupelny + samostatná toaleta • šatna a dostatek úložných prostor Ideální řešení pro rodinu bez kompromisů. Terasa, která nahrazuje zahradu. Velkorysá terasa podél bytu nabízí prostor, který u bytů jen tak nenajdete. Můžete zde vytvořit: • venkovní jídelnu • relaxační zónu s lehátky • místo pro grilování i posezení s přáteli Bydlení jako v domě, ale bez starostí. Moderní komfort • klimatizace • příprava na venkovní žaluzie • kvalitní materiály a moderní standard • možnost individuálních úprav Lokalita Rožnov Klidná rezidenční část Českých Budějovic s kompletní občanskou vybaveností, cyklostezkou do centra a výbornou dostupností. Projekt je strategicky umístěn v klidné části města, vzdálené jen pár minut jízdy autem do centra a několik kroků od zastávky MHD. Bohatá občanská vybavenost (mateřská a základní škola, dětský lékař, praktický lékař, veterinární klinika, obchod BILLA, několik restaurací, pošta) se rovněž nacházejí v těsné blízkosti. V Rožnově najdete několik dětských hřišť a cyklostezku, která vede až do centra města. O projektu „Byty Centrum Rožnov“ Projekt tvoří dva bytové domy (A a B) o čtyřech nadzemních podlažích, ve kterých vznikne celkem 20 bytových jednotek o dispozicích od 3+kk až po velkorysé rodinné byty a penthousy. • moderní novostavba v klidné části Rožnova • výtah v domě • ke každému bytu náleží sklep...

Ulice:	Bohumila Böhma	**Město:**	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	6+
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	novostavba	**Plocha podlahová:**	132 m^2
Plocha terasy:	20 m^2	**Sklep:**	5 m^2
PENB:	B - Velmi úsporná		

WORK
HARD
PLAY
HARD