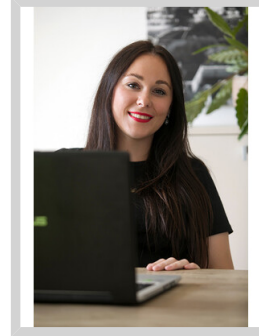


Pronájem bytu 2+kk s terasou, byt C.2.7, terasy Branišovská, České Budějovice



Mgr. Mirlinda Králová
+420 607 088 203
linda.kralova@hanzlikovareality.cz

15.500,-

**za měsíc + zálohy na energie cca 3500,-
Kč,+ vratná kauce 30.000,-Kč,+**

Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku C.2.7 - byt 2+kk s prostornou terasou ve 2. NP nově vznikajícího bytového domu "terasy Branišovská". Bytová jednotka se nachází v prvním patře (2. NP) a skládá se z těchto místností : vstupní hala o výměře 6,8m², koupelna s toaletou o výměře 4,3 m², obývací pokoj s částečně odděleným kuchyňským koutem o výměře 27,2m², pokoj 13,6 m². Ze všech obytných místností je vstup na prostornou terasu - 9,5 m². Byt je orientovaný na západ. Dům se nachází na hezkém, klidném místě, s příjemným výhledem do zeleně. V těsné blízkosti domů se nachází vysokoškolské koleje a lesopark Stromovka, kde najdete turistické stezky, které také slouží jako cyklostezky. Kousek od domu jsou zastávky MHD, nákupní centrum a veškerá občanská vybavenost. Byt je k nastěhování od dubna 2025

Ulice:	Branišovská	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	52 m ²
Plocha terasy:	10 m ²	PENB:	B - Velmi úsporná

