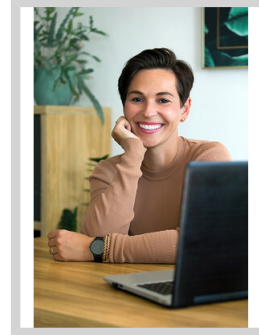


## bytový dům "BYTY CENTRUM ROŽNOV", sekce A



Aneta Hanzlíková  
**+420 777 814 103**  
[aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz](mailto:aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz)

**7.700.000 ,-**  
**za nemovitost**

Bytový dům "BYTY CENTRUM ROŽNOV" se nachází v jedné z nejžádanějších lokalit Českých Budějovic, v městské části Rožnov. Projekt je strategicky umístěn v klidné části města, vzdálené jen pár minut jízdy autem do centra a několik kroků od zastávky MHD. Bohatá občanská vybavenost ( mateřská a základní škola, dětský lékař, praktický lékař, veterinární klinika, obchod BILLA, několik restaurací, pošta) se rovněž nacházejí v těsné blízkosti. V Rožnově najdete několik dětských hřišť a cyklostezku, která vede až do centra města. Ve dvou budovách (A,B) se bude nacházet celkem 20 bytových jednotek o dispozicích 3+kk, 4+kk až po střešní penthausy o dispozicích 6+kk. Velikosti bytů jsou od 93 až do 152 m<sup>2</sup> včetně terasy. Každý byt má prostornou terasu, součástí bytu je vysoký standard, kvalitní použité materiály, v ceně bytu je sklep. Objekt je vybaven výtahem. Samozřejmostí je vyhrazené, zastřešené parkovací stání přímo v komplexu. Vytápění domu je zajištěno plynovým kondenzačním kotlem - aktuálně nejvýhodnější varianta. Klienti mají možnost individuálního výběru zařizovacích předmětů a dalších úprav, jako jsou obklady, dlažba, podlahy, dveře, což umožňuje přizpůsobit byt dle svých preferencí a potřeb. A to ve spolupráci se SENESI a INTERIER SERVIS CB. Projekt je financován a zajištěn prostřednictvím ČSOB.

<b>Ulice:</b>	L. Kuby	<b>Město:</b>	České Budějovice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Projekt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>		<b>PENB:</b>	B - Velmi úsporná

