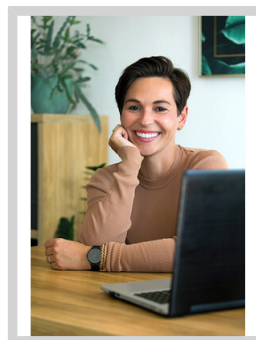


prodej rozlehlého hospodářského stavení na pozemcích o výměře 1913 m², Suchdol nad Lužnicí



Aneta Hanzlíková
+420 777 814 103
aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz

4.400.000,-
 za nemovitost

Nabízíme k prodeji rozlehlé hospodářské stavení nacházející se v obci Suchdol nad Lužnicí ležící v Jihočeském kraji u hranic s Rakouskem. Suchdol na Lužnicí najdete zhruba 17 kilometrů jihovýchodně od Třeboně. Místo nabízí řadu turistických atraktivit. Ať už máte rádi historii, kulturu nebo přírodu, určitě zde najdete něco pro sebe. Stavení z roku 1921 se nachází na pozemcích o celkové výměře 1913 m² a skládá se z několika částí : Hlavní budova je jednopodlažní, z části podsklepená s možností půdní vestavby. Je zajištěná výměna oken směrem k silnici zdarma od Ředitelství silnic a dálnic. Dům se skládá z těchto místností : zádveří, chodba, pokoj, pokoj, obývací pokoj, kuchyně, koupelna a komora. Na uzavřeném dvoře se pak nachází druhý (menší objekt), který je jednopodlažní s možností půdní vestavby a skládá se ze dvou obytných místností. Další stavby jsou stodola, stáje, dřevníky. U domu jsou dvě přípojky na plyn, do domu je zavedena el. en., voda v přední části domu vedena ze studny, která se nachází na dvoře, odpad řešen žumpou. Usedlost je nutné rekonstruovat, je celkově ve špatném technickém stavu, ale poskytuje nepřeborné množství možností k budoucí výstavbě ať trvalého bydlení, penzionu, podnikání, chování hospodářských zvířat apod. Jedná se o krásnou rekreační oblast, v těsné blízkosti je řada oblíbených vodních ploch a lesy plné borůvek.

Ulice:	Pražská	Město:	Suchdol nad Lužnicí
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Zastavěná plocha:	940 m ²
Vlastní pozemek:	1913 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

