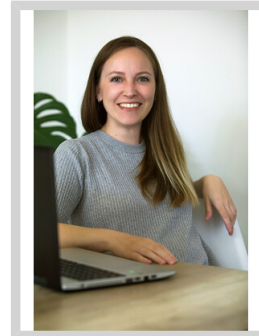


## Pronájem velkého mezonetového bytu 4+kk, Na Sadech



Lenka Michalová (Klimesšová)

**+420 606 772 414**

lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz

**23.000,-****za měsíc + 6.000,- zálohy na energie +  
35.000,- kauce**

Nabízíme k pronájmu nadstandardní byt s mezonetem 4+kk, který se nachází v bytovém domě v centru města a to v ulici Na Sadech. Jedná se o prostorný velmi pěkný byt s mezonetem, který se nachází ve 4.NP (3. patro) bytového domu s výtahem. Byt má výměru cca 105 m<sup>2</sup> a skládá se z: předsíně, kuchyně s obývacím pokojem, ložnice, pokoje, koupelny s vanou a oddělenou toaletou, komory a samostatného pokoje s šatnou v mezonetu. Kuchyně je vybavena všemi spotřebiči (lednice s mrazákem, trouba, varná deska, digestoř, myčka, mikrovlnka). V bytě jsou vestavené skříně i úložný prostor pod schodištěm, v horním pokoji je klimatizace. V obývacím pokoji a v ložnici jsou nainstalované předokenní žaluzie. K bytu je možné pronajmout parkovací stání v uzavřeném dvoře za úplaty 1.500,-Kč/měs. Byt bude k dispozici v průběhu prosince 2024.

<b>Ulice:</b>	Na Sadech	<b>Město:</b>	České Budějovice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	4+kk
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	105 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

