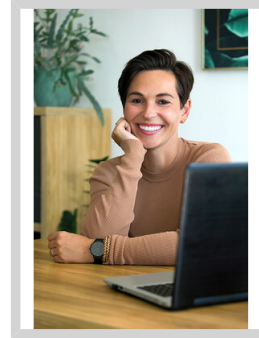


## prodej bytu v osobním vlastnictví 2+1 s balkonem, Bechyně, Písecká ul.



Aneta Hanzlíková  
**+420 777 814 103**  
[aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz](mailto:aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz)

**2.195.000,-**  
**za nemovitost**

Exkluzivně nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+1 s balkonem, která se nachází v Písecké ulici nedaleko centra města Bechyně. Byt se nachází ve druhém patře ( z celkových čtyř) panelového domu jež prošel kompletní rekonstrukcí ( nová okna, balkony, fasáda, stoupačky, výtah...) Byt je v udržovaném původním stavu bez rekonstrukcí, má výměru 60,79 m<sup>2</sup> a skládá se z těchto místností : chodba, samostatná toaleta, koupelna, kuchyně s jídelním koutem, prostorný obývací pokoj se dvěma vstupy ( jedním z chodby a druhým z kuchyně) a ložnice se vstupem na balkon. K bytu náleží sklep o výměře cca 2 m<sup>2</sup>, který je umístěn v suterénu domu, k užívání jsou společné prostory ( kolárna). V domě je výtah, parkování je možné bez problémů přímo u domu. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti ( obchody, nákupní centrum, supermarket, škola, školka). K dispozici ihned.

<b>Ulice:</b>	Písecká	<b>Město:</b>	Bechyně
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+1
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Plocha balkonu:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

