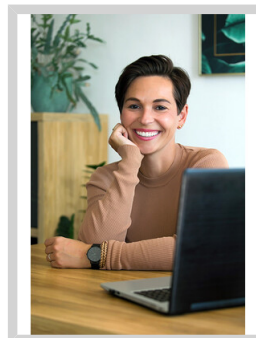


byt 2+kk s balkónem, J.Š.Baara



Aneta Hanzlíková
+420 777 814 103
aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz

4.500.000,-
**za nemovitost včetně sklepu a
parkovacího stání !**

Exkluzivně nabízíme k prodeji zděnou bytovou jednotku o dispozičním řešení 2+kk s balkónem nacházející se ve 3. patře novostavby z roku 2006. Dům se nachází v ulici J. Š. Baara a je vybaven výtahem, dům je zateplený a je ve velmi dobrém technickém stavu. V těsné blízkosti je veškerá občanská vybavenost. dispozice bytu : předsiň, šatna, obývacího pokoje včetně kuchyňského koutu, balkonu přístupného z obou hlavních pokojů, ložnice a koupelny s rohovou vanou a toaletou. Byt je orientovaný na jih do klidové zóny vnitrobloku. K bytové jednotce náleží a je součástí kupní ceny i sklepní kóje umístěná v suterénu domu o výměře 3 m² a vyhrazené parkovací stání umístěné v uzavřeném vnitrobloku objektu. Byt je kompletně vybaven (viz fotografie), v kuchyni je lednice, sporák, mikrovlnka, v koupelně pračka. Vhodná investiční příležitost se zajištěním nájemníka. Volný ihned.

Ulice:	J. Š. Baara	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	43 m ²
Sklep:	3 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

