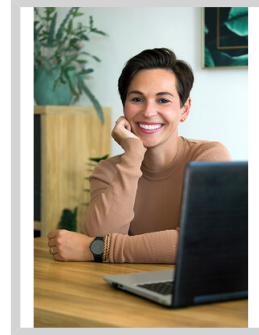


byt 2+kk s balkónem, J.Š.Baara



Aneta Hanzlíková
+420 777 814 103
aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz

4.500.000 ,-
**za nemovitost včetně sklepu a
parkovacího stání !**

Exkluzivně nabízíme k prodeji zděnou bytovou jednotku o dispozičním řešení 2+kk s balkónem nacházející se ve 3. patře novostavby z roku 2006. Dům se nachází v ulici J. Š. Baara a je vybaven výtahem, dům je zateplený a je ve velmi dobrém technickém stavu. V těsné blízkosti je veškerá občanská vybavenost. dispozice bytu : předsiň, šatna, obývacího pokoje včetně kuchyňského koutu, balkonu přístupného z obou hlavních pokojů, ložnice a koupelny s rohovou vanou a toaletou. Byt je orientovaný na jih do klidové zóny vnitrobloku. K bytové jednotce náleží a je součástí kupní ceny i sklepní kóje umístěná v suterénu domu o výměře 3 m² a vyhrazené parkovací stání umístěné v uzavřeném vnitrobloku objektu. Byt je kompletně vybaven (viz fotografie), v kuchyni je lednice, sporák, mikrovlnka, v koupelně pračka. Vhodná investiční příležitost se zajištěním nájemníka. Volný ihned.

| | | | |
|-------------------------|------------------|----------------------------|------------------------|
| Ulice: | J. Š. Baara | Město: | České Budějovice |
| Typ nemovitosti: | Byt | Subtyp nemovitosti: | 2+kk |
| Operace: | Prodej | Vlastnictví: | Osobní |
| Stav objektu: | novostavba | Plocha podlahová: | 43 m ² |
| Sklep: | 3 m ² | PENB: | G - Mimořádně nevhodná |

