

prodej novostavby rodinného domu - bungalovu na pozemku 742 m², Nové Homole



Aneta Hanzlíková
+420 777 814 103
aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz

11.250.000,-
za nemovitost

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům, typu bungalov v Nových Homolích na pozemku o velikosti 742 m², který se nachází v zástavbě rodinných domů ve velmi klidné části obce Nové Homole, dostupné MHD. Dům byl postaven a zkolaudován v roce 2006 jako novostavba na pozemku o celkové výměře 742 m². Dům má celkovou obytnou plochu 112,31 m² včetně terasy (10,50 m²) a je dispozičně řešen jako 3+kk. Skládá se z těchto místností: zádveří, pokoj, ložnice, prostorná koupelna s toaletou, velký otevřený obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, vstup na terasu a zahradu. Dům se nachází na hezkém, velmi klidném místě s docházkovou vzdáleností do obchodu, na hřiště a na MHD. Parcela je rohová, zahrada udržovaná, vzrostlá, poskytující majitelům dostatek soukromí. Orientace V-J-Z. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě, vytápění je řešeno plynovým kotlem se zásobníkem vody. V domě je příprava na vybudování podkroví, kde by vznikly další dvě místnosti. pokoj lze vybudovat i vyzděním příčky v místě jídelny. Na pozemku je zastřešený přístřešek na dvě parkovací stání a zahradní domek. k dispozici po dohodě.

Ulice:		Město:	Homole
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	novostavba	Vlastní pozemek:	742 m ²
Plocha podlahová:	112 m ²	Plocha terasy:	11 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

