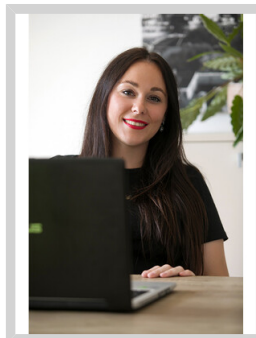


Pronájem novostavby bytu 2+kk s terasou a parkovacím stáním, Bytový dům Stromovka



Mgr. Mirlinda Králová
+420 607 088 203
linda.kralova@hanzlikovareality.cz

15.000,-

**za měsíc + zálohy na energie cca 2.500
+ přepis el. energie,- + kauce , +
parking 1.000,-, + provize RK**

Nabízíme k pronájmu novostavbu bytové jednotky o dispozici 2+kk s balkonem v klidné části města v ul. Na Zlaté stoce, v těsné blízkosti parku Stromovka. Byt se nachází ve třetím patře nově postaveného zděného bytového domu s výtahem. Bytová jednotka má výměru 53 m² +terasa, je orientován na jiho-západ. Skládá se z: předsíně, koupelny s vanou a WC, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice a terasy. K bytu náleží prostorný sklep. Byt je vybavený viz fotografie. V blízkosti domu se nachází park Stromovka, jedná se o klidnou lokalitu s veškerou občanskou vybaveností. V blízkosti domu jsou zastávky MHD, školy, školky, restaurace, obchody. Vytápění domu zajištěno dálkově z tepláren - aktuálně nejvýhodnější varianta. K bytu náleží garážové parkovací stání, které je za úplatu 1.000,-Kč měsíčně. Byt je k dispozici od 1.12.2024

Ulice:	Na Zlaté stoce	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	53 m ²
Plocha balkonu:	6 m ²	Sklep:	7 m ²
PENB:	B - Velmi úsporná		

