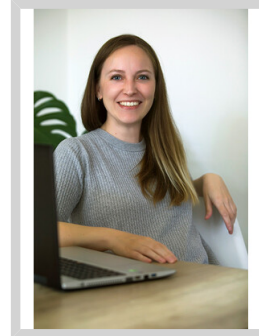


## Pronájem mezonetového bytu 3+kk s terasou a balkonem ve vile v Havlíčkově kolonii



Lenka Michalová (Klimesová)

**+420 606 772 414**[lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz](mailto:lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz)**18.000,-****za měsíc + energie 6.000,- (nejsou  
zúčtovatelné) + kauce**

Nabízíme k pronájmu mezonetový byt 3+kk, který se nachází v krásné vile v atraktivní lokalitě Havlíčkova kolonie. Byt má výměru cca 95 m<sup>2</sup>, nachází se v 2.NP vily. Dispozičně je řešen jako mezonetové 3+KK. Byt se skládá: první patro: Obývací pokoj s kuch. koutem z kuchyně je balkon (3m<sup>2</sup>) z obývacího pokoje je vstup na terasu(20m<sup>2</sup>), dále se v prvním patře nachází spíž, koupelna samostatné WC a ložnice. Druhé patro: prostorný pokoj. Byt je kompletně vybaven (kromě postele v ložnici) viz fotografie. K využití je sklep na kola, na sušení prádla. K užívání je možná zahrada, venkovní posezení, možnost parkování 1-2 aut. Bez domácích mazlíčků. Byt je volný ihned.

|                         |                            |                            |                   |
|-------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>Ulice:</b>           | Havlíčková                 | <b>Město:</b>              | České Budějovice  |
| <b>Typ nemovitosti:</b> | Byt                        | <b>Subtyp nemovitosti:</b> | 3+kk              |
| <b>Operace:</b>         | Pronájem                   | <b>Vlastnictví:</b>        | Osobní            |
| <b>Stav objektu:</b>    | velmi dobrý                | <b>Plocha podlahová:</b>   | 95 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha balkonu:</b>  | 3 m <sup>2</sup>           | <b>Plocha terasy:</b>      | 20 m <sup>2</sup> |
| <b>PENB:</b>            | G - Mimořádně nehospodárná |                            |                   |

