HANZLÍKOVÁ | REALITY

zakázka 0000003081

Hanzlíková reality
Volejbalistů1793/36
České Budějovice 2, 37001
Web: http://hanzlikovareality.cz/

prodej prostorného zařízeného bytu 2+kk s velkou terasou, Nová ul., ČB





Aneta Hanzlíková
+420 777 814 103
aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz

5.195.000 ,-

za nemovitost

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+kk, která se nachází v novostavbě bytového domu v širším centru města, a to v Nové ulici. Byt je dispozičně řešen jako 2+kk, nachází se v prvním patře (2.NP, s výtahem), má výměru 62,42 m2 a skládá se z: předsíně, koupelny s vanou a toaletou, ložnice a prostorného obývacího pokoje s kuchyňskou linkou se vstupem na terasu. Byt je orientovaný na jih (ložnice na sever), je klidný a světlý, je kompletně vybaven: kuchyňská linka se spotřebiči (indukční varná deska, trouba, digestoř, lednice, myčka, mikrovlnná trouba), vestavěná skříň v předsíni, postel a šatní skříň v ložnici, obývací stěna a rozkládací pohovka v obývacím pokoji (vše jak je na fotografiích). Součástí bytu a kupní ceny je sklepní kóje umístěná v suterénu domu o výměře cca 2 m2. Možnost přikoupení prostorné uzavřené dvougaráže, která se nachází v suterénu domu (cena k jednání). Byt je k dispozici ihned. Celkové měsíční náklady na provoz bytu činí 4.300,- Kč + el. en.

Ulice:	Nová	**Město:**	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	2+kk
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	novostavba	**Plocha podlahová:**	62 m^2
Plocha balkonu:	3 m^2	**Plocha terasy:**	24 m^2
Sklep:	2 m^2	**PENB:**	G - Mimořádně nehospodárná






















