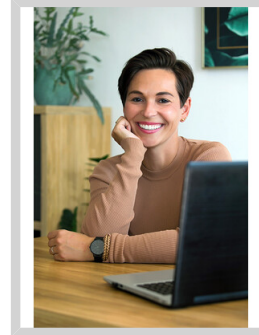


Prostorný byt 2+kk s terasou v novostavbě, Resslerova ul., ČB



Aneta Hanzlíková
+420 777 814 103
aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz

5.400.000 ,-
za nemovitost

Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný byt 2+kk s terasou o výměře 4m2 v novém bytovém domě v Resslerově ulici v širším centru města Českých Budějovic. Byt o výměře 54,6 m2 + 4 m2 terasa je orientovaný na J-Z (do vnitrobloku) a nachází se ve 4. patře zděného činžovního domu, který byl postaven jako novostavba a skládá se z: předsíně, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny s vanou i sprchovým koutem a toaletou a terasy. Byt zůstává částečně vybaven (kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči, vestavné skříně, osvětlení). Součástí bytu je sklep umístěný v suterénu domu, k užívání společná kolárna. Dům se nachází na strategickém místě s kompletní občanskou vybaveností, za pár minut chůze se dostanete na náměstí, na cyklostezku, plovárnu, zimní stadion. Díky tomu, že je byt situovaný do vnitrobloku poskytuje svým majitelům dostatek klidu a soukromí. Byt je vhodný i jako investice se zajištěním budoucího nájemníka. Volný ihned.

Ulice:	Resslerova	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	59 m ²
Plocha terasy:	4 m ²	Sklep:	3 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

