



lity

3/36

ce 2, 37001

Web: <http://hanzlikovareality.cz/>

Mgr. Mirlinda Kralova

+420 607 088 203

linda.kralova@hanzlikovareality.cz

pronájem podkrovního mezonetového atypického bytu 4+kk v historickém centru města ČB, Hroznová ul

22.000,-**za měsíc + zálohy na energie**

Exkluzivně nabízíme k pronájmu zcela novou atypickou, mezonetovou bytovou jednotku o dispozici 4kk o výměře 99,2m², která se nachází v kompletně zrekonstruovaném činžovním domě v historickém centru města a to na rohu ulic Česká a Hroznová. Dům, původně postaven na gotické parcele a v 16-17 století barokně přestavěn je velmi vkusně a zcela kompletně zrekonstruován. V posledním patře (2. patro) se nachází bytová jednotka o dispozičním řešení 4+kk, výměře 99 m², která se skládá z těchto místností : chodba o výměře 9,76 m², pokoj s výhledem na Piaristické náměstí o výměře 12,84 m², koupelna + WC o výměře 7,92 m², obytná místnost s kuchyňským koutem o výměře 39,53m², ložnice o výměře 12,59 m², druhé koupelny, která je přístupná z ložnice o výměře 5,02m² a galerie (pracovny) o výměře 10,36 m². Byt je orientovaný na jiho-západ s výhledem na historické centrum města. Byt je kompletně moderně vybaven - viz fotogalerie. Vytápění je řešeno úspornou formou a to tepelným čerpadlem. Parkování je možné zajistit za úplatu v těsné blízkosti domu. k nastěhování ihned.

Ulice:	Hroznová	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	4+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	99 m ²
Sklep:	1 m ²	PENB:	C - Úsporná

Hanzlíková reality

Telefon: +420 607 088 203

Volejbalistů1793/36

Email: linda.kralova@hanzlikovareality.cz

České Budějovice 2 , 37001

Web: <http://hanzlikovareality.cz/>

