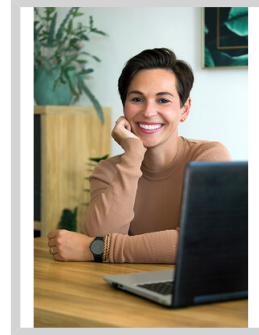


terasy Branišovská - budova C



Aneta Hanzlíková
+420 777 814 103
aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz

4.000.000 ,-
za nemovitost od (za byt 2kk)

Nabízíme k prodeji bytové jednotky v nově postavených bytových domech v klidné okrajové části města České Budějovice, v těsné blízkosti vysokoškolských kolejí a nedaleko lesoparku Stromovka. V domech A,B,C se nachází bytové jednotky o dispozicích 2+kk, 3+kk až po střešní penthausy o dispozicích 4+kk. Velikosti bytů jsou od 51,9 m² + terasa 9,5 m² u dispozice 2+kk, 78,2 m² + 17 m² terasa u bytu 3kk a 102,9 m² + 55 m² u střešních penthausů. Každý byt má prostornou terasu, některé byty mají dokonce terasy dvě. Byty v přízemí mají své vlastní uzavřené zahrady o výměře až 160 m². Vytápění domu zajištěno dálkově z tepláren – aktuálně nejvýhodnější varianta. Cena bytu zahrnuje jeho nadstandardní kompletní dokončení dle výběru klienta (obklady, dlažby, podlahy, obložky, dveře, zařizovací předměty). K bytu je možné přikoupit vnitřní garážové stání nacházející se v 1.PP včetně sklepu umístěného za garážovým stáním za cenu 450 tis Kč. Ceny bytů 2kk včetně DPH od 4,9 mil Kč. Byty jsou vhodné i jako investice s možností zajištění nájemníka. Domy se nachází na hezkém, klidném místě, s příjemným výhledem do zeleně. V těsné blízkosti domů se nachází vysokoškolské koleje a lesopark Stromovka, kde najdete turistické stezky, které také slouží jako cyklostezky. Kousek od domu jsou zastávky MHD, nákupní centrum a veškerá občanská vybavenost. Stavba je již dokončena, byty jsou dokončené a připravené k nastěhování.

| | | | |
|-------------------------|-------------|----------------------------|-------------------|
| Ulice: | Branišovská | Město: | České Budějovice |
| Typ nemovitosti: | Projekt | Subtyp nemovitosti: | |
| Operace: | Prodej | Vlastnictví: | |
| Stav objektu: | | PENB: | B - Velmi úsporná |

