HANZLÍKOVÁ | REALITY

zakázka 0000002967

Hanzlíková reality
Volejbalistů1879
České Budějovice 2, 37001
Web: http://hanzlikovareality.cz/

terasy Branišovská - budova C





Aneta Hanzlíková
+420 777 814 103
aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz

4.000.000 ,-

za nemovitost od (za byt 2kk)

Nabízíme k prodeji bytové jednotky v nově postavených bytových domech v klidné okrajové části města České Budějovice, v těsné blízkosti vysokoškolských kolejí a nedaleko lesoparku Stromovka. V domech A,B,C se nachází bytové jednotky o dispozicích 2+kk, 3+kk až po střešní penthausy o dispozicích 4+kk. Velikosti bytů jsou od 51,9 m2 + terasa 9,5 m2 u dispozice 2+kk, 78,2 m2 + 17 m2 terasa u bytu 3kk a 102,9 m2 + 55 m2 u střešních penthausů. Každý byt má prostornou terasu, některé byty mají dokonce terasy dvě. Byty v přízemí mají své vlastní uzavřené zahrady o výměře až 160 m2. Vytápění domu zajištěno dálkově z tepláren – aktuálně nejvýhodnější varianta. Cena bytu zahrnuje jeho nadstandardní kompletní dokončení dle výběru klienta (obklady, dlažby, podlahy, obložky, dveře, zařizovací předměty). K bytu je možné přikoupit vnitřní garážové stání nacházející se v 1.PP včetně sklepu umístěného za garážovým stáním za cenu 450 tis Kč. Ceny bytů 2kk včetně DPH od 4,9 mil Kč. Byty jsou vhodné i jako investice s možností zajištění nájemníka. Domy se nachází na hezkém, klidném místě, s příjemným výhledem do zeleně. V těsné blízkosti domů se nachází vysokoškolské koleje a lesopark Stromovka, kde najdete turistické stezky, které také slouží jako cyklostezky. Kousek od domu jsou zastávky MHD, nákupní centrum a veškerá občanská vybavenost. Stavba je již dokončena, byty jsou dokončené a připravené k nastěhování.

Ulice:	Branišovská	**Město:**	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Projekt	**Subtyp nemovitosti:**	
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	
Stav objektu:		**PENB:**	B - Velmi úsporná











