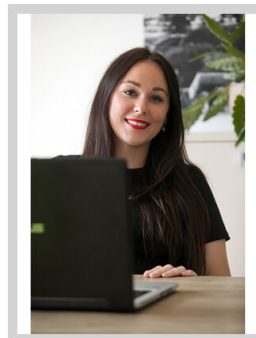


Pronájem nového bytu 1+kk (č.7) s balkonem, ul. B. Smetany



Mgr. Mirlinda Králová
+420 607 088 203
linda.kralova@hanzlikovareality.cz

11.000,-

**za měsíc + zálohy na energie 2.600,-+
přepis el. energie na nájemníka, kauce,
+ provize RK**

Nabízíme k pronájmu byt 1+kk (č.7) s balkonem v novostavbě bytového domu B. Smetany v širším centru Českých Budějovic. Byt se nachází v 3.NP, má velikost cca 31,7 m² + balkon 3,3 m² a je orientován na jih. Byt se skládá z: předsíně, koupelny se sprchovým koutem a toaletou, šatny, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ze kterého je vstup na balkon. Byt je zařízen kuchyňskou linkou se spotřebiči (varná deska, digestoř, trouba), osvětlením ve všech místnostech, žaluziemi, vybavením koupelny a šatny. Příjemná poloha, bydlení je vhodné pro všechny věkové skupiny. V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost (OC IGY, Družba, školy, školky, lékař, restaurace). V přízemí domu je možno využít společnou kolárnu. Pronájem bez domácích mazlíčků, byt je nekuřácký. Byt je k dispozici od ledna. Vybavení na fotkách není součástí bytu.

Ulice:	B. Smetany	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	32 m ²
Plocha balkonu:	3 m ²	PENB:	B - Velmi úsporná

