



prodej bytu 2kk s prostornou lodžii v osobním vlastnictví, 8.p., 47 m², K. Štěcha

3.390.000,-**za nemovitost**

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku v osobním vlastnictví o dispozičním řešení 2kk + velice prostorná lodžie, která se nachází v osmém patře panelového domu na sídlišti Máj v ulici K. Štěcha. Byt má výměru 47 m² + lodžie o výměře cca 9 m², je v původním udržovaném stavu. Dům prošel celkovou revitalizací - nová fasáda, výmalby chodeb, opravené sklepy, nová dlažba ve společných prostorech, nové rozvody, domácí telefony, zvonky, plastová okna, nové lodžie. Veškerá občanská vybavenost je v těsné blízkosti. Celkové měsíční náklady na provoz bytu činí 2.614,- Kč včetně fondu oprav (1882,-). K dispozici od 1. února.

Ulice:	K. Štěcha	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Plocha podlahová:	47 m ²
Plocha lodžie:	9 m ²	Sklep:	2 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

