HANZLÍKOVÁ | REALITY

zakázka 000000289



lity
03/36
České Budějovice 2, 37001
Web: http://hanzlikovareality.cz/
Mgr. Miranda Králová
+420 607 088 203
linda.kralova@hanzlikovareality.cz

novostavba bytu 2+kk s balkónem, Jar. Haška

10.950.000 ,-

za nemovitost

Nabízíme k prodeji nadstandardní bytovou jednotku 3+kk plně vybavenou s terasou v novostavbě bytového domu s výtahem v atraktivní lokalitě v centru města, a to v ulici Jar. Haška. Byt o výměře cca 106 m2 + dvě terasy (cca 15 m2) se nachází v 5. patře (z celkových pěti, s výtahem) . Byt se skládá z: předsíně, šatny , koupelny s rohovou vanou a sprchovým koutem, samostatného WC, dvou samostatných pokojů jeden z nich má vlastní vchod na terasu, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a terasy. Byt je nadstandardně vybaven: kuchyňská linka včetně el. spotřebičů, vestavěné skříně. K bytu náleží sklep (cca 8 m2) . K využívání je společná kolárna. Úklid domu je zajištěn úklidovou firmou. V domě je kabelová televize, wi-fi, videotelefony. Byt je k dispozici ihned. Celkové měsíční náklady na provoz bytu činí cca 5.000,- Kč. Parkování zajištěno. Veškerá občanská vybavenost je v těsné blízkosti, historické centrum města je vzdáleno jen pár minut chůze od domu, stejně tak cyklostezka a OC IGY.

Ulice:	Jar. Haška	**Město:**	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	3+kk
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	novostavba	**Plocha podlahová:**	106 m^2
Plocha terasy:	15 m^2	**Sklep:**	8 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		












