HANZLÍKOVÁ | REALITY

zakázka 000000281



lity
)3/36
ice 2, 37001
Web: http://hanzlikovareality.cz/
Lenka Michalová (Klimešová)
+420 606 772 414
lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz

Pronájem novostavby bytu 1+kk s balkonem, Bytový dům Nová Vltava

10.500 ,-

za měsíc + zálohy na energie 2.268,- + přepis elektřiny na nájemníka + parking 1.000,- + kauce 12.000,-

Nabízíme k pronájmu nový byt 1+kk s balkonem v novostavbě bytového domu Nová Vltava v širším centru v Českých Budějovic. Byt se nachází v 1. patře, má velikost 39,68 m2 + balkon (5 m2) a je orientován na východ. Byt se skládá z: předsíně, koupelny se sprchou a toaletou, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a balkonu. Byt je kromě kuchyňské linky se spotřebiči (sporák, varná deska, digestoř, lednice, myčka, mikrovlnná trouba), osvětlení a vybavení koupelny nezařízený. K bytu náleží sklep v přízemí domu. Příjemná poloha, bydlení je vhodné pro všechny věkové skupiny. V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost (OC Géčko, školy, školky, lékař, restaurace). Vyhrazené venkovní parkovací stání náleží k bytu za úplatu 1.000,-Kč měsíčně. Byt bude k dispozici od poloviny února 2023.

Ulice:	České Vrbné	**Město:**	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	1+kk
Operace:	Pronájem	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	novostavba	**Plocha podlahová:**	40 m^2
Plocha terasy:	5 m^2	**Sklep:**	3 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		












