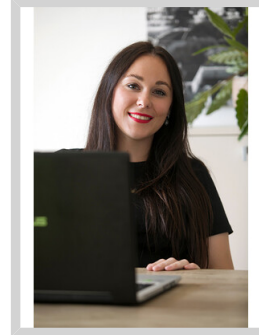


Pronájem zařízeného bytu 1+kk, Lipenská ul.



Mgr. Mirlinda Králová
+420 607 088 203
linda.kralova@hanzlikovareality.cz

9.000,-
za měsíc + zálohy na energie 2.900,- +
kauce 15.000,- + provize

Nabízíme k pronájmu byt 1+kk v bytovém domě v Lipenské ulici v širším centru v Českých Budějovic. Byt se nachází ve 2. patře (bez výtahu), má velikost 21,2 m² a je orientován na západ. Byt se skládá z: předsíně, koupelny se sprchovým koutem a částečně oddělenou toaletou a obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Byt je zařízen kuchyňskou linkou se spotřebiči (dvouplotýnka, digestoř, lednice, mikrovlnka), pohovkou, barovým stolem se židlemi, televizí, osvětlením ve všech místnostech, žaluziemi a vybavením koupelny (pračka). Byt má vlastní kotel, který zajišťuje teplo a teplou vodu. Příjemná poloha, v blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost (OC IGY, Družba, školy, školky, lékař, restaurace). Byt je vhodný pro jednu osobu bez domácích mazlíčků. Byt je k dispozici od 1.6.2026- popřípadě dle domluvy i dříve.

Ulice:	Lipenská	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	Plocha podlahová:	21 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

