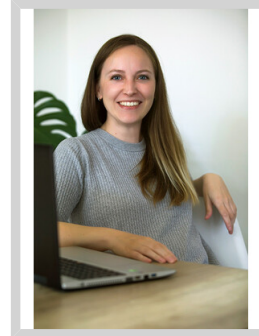


Pronájem novostavby kompletně zařízeného bytu 2+kk (A.3.7) s balkonem, Bytový dům Jírovceva



Lenka Michalová (Klimesová)

+420 606 772 414

lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz

15.000,-**za měsíc + zálohy na energie cca 3.500
+ parking 1.500,- + kauce 30.000,-**

Nabízíme k pronájmu nový, kompletně zařízený byt 2+kk s balkonem (A.3.7) v novostavbě bytového domu Jírovceva - sekce A v širším centru v Českých Budějovic. Byt se nachází ve 3.NP, má velikost 55,53 m² + balkon 7,53 m² a je orientován na východ do klidové zóny vnitrobloku. Byt se skládá z: prostorné předsíně, koupelny s vanou a toaletou, ložnice a obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ze kterého je vstup na terasu. Byt je zcela vybavený - kuchyňská linka se spotřebiči (lednice, sporák, varná deska, digestoř, myčka), nábytek (viz fotografie). K bytu náleží sklep v 1.PP domu o výměře 5 m² a parkovací stání ve dvoře domu za 1.500,-Kč/měsíc. Příjemná poloha, bydlení je vhodné pro všechny věkové skupiny. V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost (OC IGY, Družba, školy, školky, lékař, restaurace). Pronájem bez domácích mazlíčků. Byt bude k dispozici v průběhu června 2026.

Ulice:	Jírovceva	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	56 m ²
Plocha balkonu:	8 m ²	Sklep:	5 m ²
PENB:	C - Úsporná		

