HANZLÍKOVÁ | REALITY

**zakázka 0000002733**

Hanzlíková reality
Volejbalistů1879
České Budějovice 2, 37001
Web: http://hanzlikovareality.cz/

# residence Hálkova, České Budějovice






Aneta Hanzlíková
**+420 777 814 103**
aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz

**3.500.000 ,-**

**za nemovitost**

Pražské předměstí, prestižní českobudějovická lokalita, místo s nezaměnitelným geniem loci. Právě v jejím srdci nyní vzniká originální a nezaměnitelná rezidence Hálkova, je další z rezidenčních projektů společností OMEGA & partners, podle návrhu architekta Martina Kouby. Rezidence Hálkova nabídne prémiové byty v dispozicích od 1+kk, 2kk, 3kk až po střešní penthousy 4kk s překrásnými výhledy. Objekt je již dokončen, k nastěhování v srpnu 2025. Velikost bytů se pohybuje od 24 m2 do 130 m2 bez teras. Terasa nebo balkon náleží mimochodem ke každému bytu – jejich velikosti se pohybují od 2 m2 do 52 m2. Residence Hálkova obsahuje pouze byty, žádné další prostory ani obchodní plochy zde nebudou. Vysoký standard residence Hálkova podtrhuje dostatek parkovacích míst, která jsou umístěna na úrovni 1. podzemního podlaží domu. Tam se mimo jiné nacházejí i sklepy. Pražské předměstí patří dlouhodobě k nejvyhledávanějším městským částem. Prestižní čtvrť tvořená bytovou a vilovou zástavbou, místo s nezaměnitelným geniem loci. Zde si naplno vychutnáte klid této lokality, která je výjimečná také svou dostupností. Za pár minut se můžete procházet u řeky Vltavy nebo nakupovat v IGY. Projekt spojuje kvalitu moderního městského bydlení s pocitem volnosti. Z hlediska služeb je neocenitelná blízkost obchodního centra IGY, které nabízí jak veškeré služby od nákupů, kavárny až po restaurace.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ulice:** | Hálkova | **Město:** | České Budějovice |
| **Typ nemovitosti:** | Projekt | **Subtyp nemovitosti:** | |
| **Operace:** | Prodej | **Vlastnictví:** | |
| **Stav objektu:** | | **PENB:** | B - Velmi úsporná |









