S T A T U T Á R N Í M Ě S T O České Budějovice

zveřejňuje

prostřednictvím spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o. a v souladu s ust. § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění platných změn a doplňků

z á m ě r p r o n á j m u
prostoru sloužícího podnikání

ulice a č.p./č.o.: **Lannova tř. 236/6, 370 01 České Budějovice,** konkrétně se jedná o prodejní prostor se zázemím nacházející se v 1. NP se vchodem z ulice, objekt je součástí parcely č. 397, zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území obce České Budějovice 6, zapsaný na LV č. 1 pro obec České Budějovice. PENB F.

plocha celkem: 124,40 m^2

Podmínky: prostor bude pronajat na dobu neurčitou, za nájemné dle nabídky, s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou. Budoucí nájemce je povinen uhradit peněžitou jistotu ve výši tří měsíčních nájmů. **Minimální výše nájemného byla stanovena na částku 50.000,- Kč/měsíc.**

Hodnotící kritéria: nejvyšší nabídka

Adresa pro podání přihlášky:
Písemné přihlášky do výběrového řízení se předkládají **OSOBNĚ** na podatelnu spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., se sídlem Čéčova 2248/44, 370 04 České Budějovice v termínu **do 10. 12. 2026 do 10:00 hod**. v zalepené obálce, označené heslem **„Lannova tř. 6 – výběrové řízení“**. Na zadní straně obálky bude uvedeno jméno, příjmení a adresa žadatele.

Po vyhodnocení došlých a zaevidovaných nabídek se předloží materiál do jednání rady města, která rozhodne o právu nájmu.

Přihláška musí obsahovat:
- **žádost o pronájem nebytového prostoru – VZOR**
- **čestné prohlášení žadatele a jeho statutárního orgánu – VZOR**
- **koncept využití nebytového prostoru a podnikatelský záměr**
- **návrh vizualizace nebytového prostoru**
- **reference žadatele**
- **výpis z registru živnostenského podnikání/výpis z veřejného rejstříku**
- **potvrzení o bezdlužnosti vůči statutárnímu městu České Budějovice**

Bližší informace: SPRÁVA DOMŮ s.r.o. čís. tel. 720 073 576 – Iva Peštová

Toto oznámení bude zveřejněno do termínu podání přihlášek na úřední desce magistrátu města a internetových stránkách města www.c-budejovice.cz a stránkách www.sdcb.cz
Rada města České Budějovice si vyhrazuje právo zrušení této soutěže.

Manuál regulace reklamy: http://www.c-budejovice.cz/manual-pro-regulaci-reklamy

V Českých Budějovicích dne 11.11.2026

Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti