

# STATUTÁRNÍ MĚSTO České Budějovice

## zveřejňuje

prostřednictvím spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o. a v souladu s ust. § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění platných změn a doplňků

### **z á m ě r   p r o n á j m u** **prostoru sloužícího podnikání**

**ulice a č. or.:**      **Krajinská 273/34, 370 01 České Budějovice** – konkrétně se jedná o prodejní prostor se zázemím v 1. NP se vchodem z ulice, objekt je součástí parcely č. 335, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. České Budějovice 1, zapsán na LV č. 1 pro obec České Budějovice

**plocha celkem:**      66,30 m<sup>2</sup>

**Podmínky:**      Prostor sloužící podnikání bude pronajat na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za nájemné dle nabídky. Budoucí nájemce je povinen uhradit jistotu ve výši tří měsíčních nájmů. **Minimální výše nájemného byla stanovena na částku 22.000 Kč/měsíc.**

**Hodnotící kritérium:** nejvyšší nabídka

#### **Adresa pro podání přihlášky:**

Písemné přihlášky do výběrového řízení se předkládají výhradně **OSOBNĚ** do sekretariátu spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o. se sídlem Čechova 2248/44, 370 04 České Budějovice v termínu **do 26. 10. 2026 do 10:00 hod.** v zalepené obálce, označené heslem „**Krajinská 34 – výběrové řízení**“. Na zadní straně obálky bude uvedeno jméno, příjmení a adresa žadatele.

Po vyhodnocení došlých a zaevidovaných nabídek se předloží materiál do jednání rady města, která rozhodne o právu nájmu.

Přihláška musí obsahovat:

- **žádost o pronájem nebytového prostoru – VZOR**
- **čestné prohlášení žadatele a jeho statutárního orgánu – VZOR**
- **koncept využití nebytového prostoru a podnikatelský záměr**
- **reference žadatele**
- **výpis z registru živnostenského podnikání/výpis z veřejného rejstříku**
- **potvrzení o bezdlužnosti vůči statutárnímu městu České Budějovice**

Bližší informace: SPRÁVA DOMŮ s.r.o. čís. tel. 702 188 739 – T. Podroužek

Toto oznámení bude zveřejněno do termínu podání přihlášek na úřední desce magistrátu města, internetových stránkách města [www.c-budejovice.cz](http://www.c-budejovice.cz) a internetových stránkách spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o. [www.sdcb.cz](http://www.sdcb.cz)

Rada města České Budějovice si vyhrazuje právo zrušení této soutěže.

Manuál regulace reklamy: <http://www.c-budejovice.cz/manual-pro-regulaci-reklamy>

V Č. Budějovicích dne 24. 9. 2026

Mgr. Petr Šindelář  
jednatel společnosti